

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 00180/2019-PNZ -P40023/19.00
uzatvorená podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36
štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Ovčiarske družstvo Dolná Lehota

sídlo: Dolná Lehota, 976 98 Dolná Lehota
štatutárny orgán: Martin Stieranka, predseda predstavenstva
Ivan Štubňa, podpredseda predstavenstva
bankové spojenie: ČSOB, a.s., pob. Brezno
číslo účtu IBAN: SK54 7500 0000 0040 0535 6442
IČO: 36 002 593
DIČ: 2021156445
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica, Oddiel: Dr, vlož.č: 221/S
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajíateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III

Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti – pestovanie poľnohospodárskych plodín, obhospodarovanie trvalých trávnych porastov a chov hospodárskych zvierat.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV

Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 31.10.2028.
2. Nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II odo dňa 01.11.2015 do účinnosti tejto zmluvy a za toto obdobie sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy. Výška bezdôvodného obohatenia sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v Čl. V tejto nájomnej zmluvy a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.

Čl. V

Nájomné, iné finančné nároky a spôsob ich platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu sa vypočíta podľa jednotlivých druhov pozemkov nasledovne:
 - a) ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu sa vypočíta ročnou sadzbou v % (výška sadzby je zverejnená na webovom sídle www.pozfond.sk pre daný kalendárny rok a je platná od 1.1. do 31.12. daného kalendárneho roka.) z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva) pri všetkých druhoch poľnohospodárskych pozemkov, vodných plochách a ostatných plochách mimo zastavaných areálov hospodárskych dvorov,
 - b) ročné nájomné za prenajaté zastavané plochy bez ohľadu na ich umiestnenie, ako aj pri všetkých pozemkoch v areáloch hospodárskych dvorov bez ohľadu na ich druh, sa vypočíta ročnou sadzbou v % (výška sadzby je zverejnená na webovom sídle www.pozfond.sk pre daný kalendárny rok a je platná od 1.1. do 31.12. daného kalendárneho roka.) z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva),
 - c) pre nasledujúce roky doby nájmu sa bude každoročne ročná sadzba podľa ods. a) a b) automaticky upravovať o mieru inflácie za predchádzajúci kalendárny rok, a to s použitím 100%-nej sadzby inflácie odvodennej od harmonizovaného indexu

spotrebiteľských cien uverejneného Eurostatom za predchádzajúci kalendárny rok pre Slovenskú republiku (HICP). (platné ročné sadzby pre uvedený kalendárny rok budú uverejňované Slovenským pozemkovým fondom na jeho webovom sídle www.pozfond.sk, a to najneskôr do 30 dní od uverejnenia HICP Eurostatom). V prípade ak HICP nebude uverejňované bude použitý na výpočet ročnej sadzby ďalší inflačný index s podobnými vlastnosťami ako HICP aplikovateľný pre Európsku úniu. K úprave ročnej sadzby dôjde po prvýkrát k 1. januáru kalendárneho roka bezprostredne nasledujúceho po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy v zmysle Článku XI. Základom pre výpočet novej ročnej sadzby je výška ročnej sadzby zverejnená za predchádzajúci kalendárny rok. V prípade deflácie (negatívnej inflácie) odvodenej od HICP bude platiť výška ročnej sadzby, ktorá bola zverejnená za predchádzajúci kalendárny rok; inými slovami výška ročnej sadzby nebude znižovaná.

- d) od roku nasledujúceho po roku, v ktorom príslušný okresný úrad prvýkrát zverejní obvyklú výšku nájomného pre jednotlivé katastrálne územia bude ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu pre jednotlivé katastrálne územia určené podľa vzorca $RC=OVN \times VYM$, kde RC je ročné nájomné, OVN je obvyklá výška nájomného pre príslušné katastrálne územie, zverejnená príslušným okresným úradom a VYM je prenajatá výmera, v príslušnom katastrálnom území. Celková výška nájomného bude tvorená súčtom RC za jednotlivé katastrálne územia, ktoré sú predmetom prenájmu podľa tejto zmluvy. Obvyklá výška nájomného sa v zmysle vyhlášky určuje pre jednotlivé druhy pozemkov v každom katastrálnom území samostatne, a preto v prípade prenajatých poľnohospodárskych pôd v rozdielnych katastrálnych územiach, obvyklá výška nájmu môže byť rozdielna.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a k 15. 12. kalendárneho roka
V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VII bod 1 a bod 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak. Alikvotnú časť nájomného za kalendárny rok, v ktorom zmluva nadobudne účinnosť, zaplatí nájomca v termíne splatnosti splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne dohodnutej splátky nájomného.
 3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy.
 4. Prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru pred lehotou splatnosti podľa bodu 2. Nedoručenie faktúry nemá vplyv na povinnosť uhradenia nájomného v lehote podľa bodu 2.
 5. Nájomca uznáva svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa Čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 01.11.2015 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške dohodnutej podľa Čl. IV bodu 2 a zaväzuje sa ho uhradiť do 30 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. Nájomca svoj záväzok z titulu

bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov bez právneho titulu uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako 2 roky pred účinnosťou tejto zmluvy je premlčaná.

6. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi daň z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v lehote 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie, pokiaľ ju prenajímateľ uhradil správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy.
7. Zmena hodnoty pôdy, ku ktorej dôjde v priebehu kalendárneho roka, nemá vplyv na výšku nájomného počas príslušného kalendárneho roka.
8. Sumár prenajatej výmery a hodnota pôdy za jednotlivé katastrálne územia ako podklad pre výpočet ročného nájomného je uvedený v prílohe č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto nájomnej zmluvy.

Čl. VI

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (napr. zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení, dobré poľnohospodárske a environmentálne podmienky a požiadavky hospodárenia podľa Prílohy č. 2 nariadenia vlády SR č. 342/2014 Z.z., ktorým sa ustanovujú pravidlá poskytovania podpory v poľnohospodárstve v súvislosti so schémami oddelených priamych platieb a pod.), zachovať ich úrodnosť a udržiavať ich v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.
2. Nájomca sa zaväzuje využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu štátnej

- správy odpadového hospodárstva, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z.
 5. Nájomca môže len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v písomne udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
 6. Nájomca oznámi prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a a § 12b zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 dní od vzniku podnájomného vzťahu.
 7. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z.
 8. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu najneskôr do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, reštrukturalizácie a pod.),
 - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b),
 - c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
 9. Nájomca pri skončení nájomného vzťahu odovzdá prenajímateľovi pozemky v riadnom stave na ďalšie obhospodarovanie. Ak sa nájom skončí a nájomca nepožiada o predĺženie doby nájmu, resp. o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzдание pozemkov sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
 10. Nájomca sa zaväzuje k inventarizácii pozemkov predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov vedenú podľa osobitného predpisu, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a ktoré sám vlastní a obhospodaruje a evidenciu podľa osobitného predpisu o dohodnutom a zaplatenom nájomnom za pozemky podľa katastrálnych území.
 11. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi akúkoľvek súčinnosť v súvislosti s výkonom kontroly dodržiavania záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností a poskytnutie písomného

stanoviska k akýmkoľvek podnetom doručeným prenajímateľovi alebo zisteným v rámci činnosti fondu.

12. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.

Čl. VII

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu,

2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak
 - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky alebo niektoré z nich riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára alebo primerane druhu pozemku,
 - b) nájomca užíva pozemky alebo niektoré z nich v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi povinnosť užívateľa starať sa o pozemky so starostlivosťou riadneho hospodára,
 - c) nájomca stratí oprávnenie podnikat' v poľnohospodárskej výrobe alebo v činnostiach súvisiacich s poľnohospodárskou činnosťou alebo právny nástupca nájomcu nemá v predmete činnosti poľnohospodársku výrobu alebo činnosti súvisiace s poľnohospodárskou činnosťou,
 - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou zákonného podnájmu podľa zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
 - f) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného v súlade s jeho obvyklou výškou v danom katastrálnom území,
 - g) nájomca napriek písomnej výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,

- h) nájomca neuhradil riadne a včas iné finančné nároky dohodnuté podľa tejto zmluvy,
- i) nájomca napriek písomnej výzve užíva prenajaté pozemky takým spôsobom, že prenajíateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
- j) došlo k prechodu alebo prevodu prenajatých pozemkov alebo niektorých z nich (rozhodnutím štátneho orgánu, dedením alebo zmluvným prevodom zo strany fondu) a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
- k) bolo fondom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet fondu,
- l) o prenájom pozemku požiada vlastník funkčnej budovy alebo stavby slúžiacej poľnohospodárskej výrobe, lesnej výrobe alebo stavby, ktorá je na základe podnikateľského zámeru určená na poľnohospodársku výrobu (ďalej len „stavba“) a nedošlo k dohode o skončení nájmu,
- m) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
- n) nedôjde k dohode spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
- o) nájomca neoznámil prenajíateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a a § 12b zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní,
- p) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k fondu alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára.

3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak

- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
- b) prenajíateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
- c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným fondom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.

4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť písomné a zaslané doporučené na adresu druhej zmluvnej strany. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené

v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane žiadne účinky.

5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená nájomcom. Ak úroda nájomcom založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
6. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
7. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
8. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
9. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. VIII

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného má prenajímateľ právo na úroky z omeškania podľa osobitného predpisu.
2. Prenajímateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % denne z dlžnej sumy nájomného alebo iného dohodnutého peňažného záväzku za obdobie omeškania.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

1. Spresnenie výmery na základe inventarizácie pozemkov sa vykoná dodatkom k nájomnej zmluve k 15.10. kalendárneho roka.

2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.

Čl. X

Doručovanie písomností

Doručovanie písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa vykonáva písomne poštou na adresu uvedenú v Čl. I zmluvy. Akákoľvek písomnosť vrátane odstúpenia od zmluvy sa považuje za doručenú, ak bola adresátom prevzatá alebo bola vrátená odosielateľovi ako nedoručiteľná a adresát svojim konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti; v takomto prípade sa písomnosť vrátane odstúpenia od zmluvy považuje za doručenú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie písomnosti vrátane odstúpenia od zmluvy odmietol.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne, formou dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 1 rovnopis obdrží nájomca a 2 prenajímateľ.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave dňa:

V Dolnej Lehote dňa:

Prenajímateľ :

Nájomca:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

.....
Martin Stieranka
predseda predstavenstva

.....
Ing. Boris Brunner
námetník generálnej riaditeľky

.....
Ivan Štubňa
podpredseda predstavenstva

Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 00180/2019-PNZ -P40023/19.00

Z10

Obec: Dolná Lehota

Okres: Brezno

Kat. územie: Dolná Lehota

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
755/1	1 6363	13	E	0	1	1 6363,00	0,00	4100,51	4100,51
755/2	879	13	E	0	1	879,00	0,00	289,55	289,55
755/3	26	13	E	0	1	26,00	0,00	12,12	12,12
1792	1300	14	E	2311	0	1300,00	0,00	1300,00	1300,00
1794	1997	14	E	2128	0	1997,00	0,00	1997,00	1997,00
1795	2179	14	E	1740	0	2179,00	0,00	2179,00	2179,00
1797	885	14	E	2024	0	885,00	0,00	885,00	885,00
1893	627	14	E	2008	0	627,00	0,00	627,00	627,00
1894	1630	7	E	2008	0	1630,00	0,00	1630,00	1630,00
1895	584	7	E	1651	0	584,00	0,00	584,00	584,00
1896	695	14	E	1651	0	695,00	0,00	695,00	695,00
1899	1091	14	E	1713	0	1091,00	0,00	1091,00	1091,00
1900	988	7	E	1713	0	988,00	0,00	988,00	988,00
1903	2103	7	E	1751	0	2103,00	0,00	2103,00	2103,00
1904	1397	14	E	1751	0	1397,00	0,00	1397,00	1397,00
1905	1053	7	E	1786	0	1053,00	0,00	1053,00	1053,00
1906	1411	14	E	1786	0	1411,00	0,00	1411,00	1411,00
1908	1158	14	E	1963	0	1158,00	0,00	1158,00	1158,00
1909	612	7	E	1963	0	612,00	0,00	612,00	612,00
1910	554	7	E	1783	0	554,00	0,00	554,00	554,00
1911	2977	14	E	1783	0	2977,00	0,00	2977,00	2977,00
1916	2639	14	E	1755	0	2639,00	0,00	2639,00	2639,00
1917	780	7	E	1755	0	780,00	0,00	780,00	780,00
1918	901	7	E	1643	0	901,00	0,00	901,00	901,00
1919	1087	14	E	1643	0	1087,00	0,00	1087,00	1087,00
1922	3620	14	E	2306	0	3620,00	0,00	3620,00	3620,00
1923	2732	7	E	2306	0	2732,00	0,00	2732,00	2732,00
1925	1509	7	E	2080	0	1509,00	0,00	1509,00	1509,00
1926	1447	14	E	2080	0	1447,00	0,00	1447,00	1447,00
1927	1992	7	E	1704	0	1992,00	0,00	1992,00	1992,00
1928	2740	7	E	2228	0	2740,00	0,00	2740,00	2740,00
1930	2500	7	E	2205	0	2500,00	0,00	2500,00	2500,00
1931	2300	7	E	2190	0	2300,00	0,00	2300,00	2300,00
1935	756	14	E	2089	0	756,00	0,00	756,00	756,00
1936	1060	7	E	2089	0	1060,00	0,00	1060,00	1060,00
1937	1586	7	E	2131	0	1586,00	0,00	1586,00	1586,00
1938	2914	14	E	2131	0	2914,00	0,00	2914,00	2914,00
1939	1317	7	E	1631	0	1317,00	0,00	1317,00	1317,00
1943	404	7	E	2320	0	404,00	0,00	404,00	404,00
1954	1646	7	E	1574	0	1646,00	0,00	1646,00	1646,00

Obec: Dolná Lehota

Okres: Brezno

Kat. územie: Dolná Lehota

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1955	1351	14	E	1574	0	1351,00	0,00	1351,00	1351,00
1961	1763	7	E	1603	0	1763,00	0,00	1763,00	1763,00
1964	4310	7	E	1827	0	4310,00	0,00	4310,00	4310,00
1965	2730	7	E	1736	0	2730,00	0,00	2730,00	2730,00
1966	2595	7	E	1901	0	2595,00	0,00	2595,00	2595,00
1970	400	7	E	2275	0	400,00	0,00	400,00	400,00
1971	4600	14	E	2275	0	4600,00	0,00	4600,00	4600,00
1972	4000	14	E	1689	0	4000,00	0,00	4000,00	4000,00
1973	971	7	E	1689	0	971,00	0,00	971,00	971,00
1974	1598	7	E	1608	0	1598,00	0,00	1598,00	1598,00
1975	2702	14	E	1608	0	2702,00	0,00	2702,00	2702,00
1976	2018	14	E	2024	0	2018,00	0,00	2018,00	2018,00
1977	1039	7	E	2024	0	1039,00	0,00	1039,00	1039,00
1981	590	7	E	1878	0	590,00	0,00	590,00	590,00
1982	5527	14	E	1878	0	5527,00	0,00	5527,00	5527,00
1992	1 1188	14	E	2014	0	1 1188,00	0,00	1 1188,00	1 1188,00
2047	1460	14	E	1857	0	1460,00	0,00	1460,00	1460,00
2048	915	14	E	2318	0	915,00	0,00	915,00	915,00
2049	901	14	E	2244	0	901,00	0,00	901,00	901,00
2050	1700	14	E	2018	0	1700,00	0,00	1700,00	1700,00
2061	5188	7	E	2193	0	5188,00	5188,00	0,00	5188,00
2062	1994	14	E	2193	0	1994,00	1994,00	0,00	1994,00
2074	3194	14	E	1717	0	3194,00	0,00	3194,00	3194,00
2110	1228	14	E	1651	0	1228,00	0,00	1228,00	1228,00
2111	3035	7	E	1651	0	3035,00	0,00	3035,00	3035,00
2116	5100	7	E	2300	0	5100,00	0,00	5100,00	5100,00
2118	9899	7	E	2293	0	9899,00	0,00	9899,00	9899,00
2121	7438	7	E	2276	0	7438,00	0,00	7438,00	7438,00
2122	5668	7	E	1651	0	5668,00	0,00	5668,00	5668,00
2123	662	14	E	1651	0	662,00	0,00	662,00	662,00
2125	528	14	E	1651	0	528,00	0,00	528,00	528,00
2126	541	7	E	1651	0	541,00	0,00	541,00	541,00
2129	2374	7	E	2303	0	2374,00	0,00	2374,00	2374,00
2130	1954	14	E	2303	0	1954,00	0,00	1954,00	1954,00
2131	4835	7	E	2303	0	4835,00	0,00	4835,00	4835,00
2132	1336	14	E	2303	0	1336,00	0,00	1336,00	1336,00
2133	1287	14	E	2080	0	1287,00	0,00	1287,00	1287,00
2134	3366	7	E	2080	0	3366,00	0,00	3366,00	3366,00
2135	944	14	E	2080	0	944,00	0,00	944,00	944,00
2136	2453	7	E	2080	0	2453,00	0,00	2453,00	2453,00

Obec: Dolná Lehota

Okres: Brezno

Kat. územie: Dolná Lehota

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2137	3480	7	E	2275	0	3480,00	0,00	3480,00	3480,00
2138	699	14	E	2275	0	699,00	0,00	699,00	699,00
2139	946	14	E	1603	0	946,00	0,00	946,00	946,00
2140	8183	7	E	1603	0	8183,00	0,00	8183,00	8183,00
2141	4050	7	E	2014	0	4050,00	0,00	4050,00	4050,00
2142	8552	7	E	1693	0	8552,00	0,00	5717,09	5717,09
2143	3961	7	E	2319	0	3961,00	0,00	3961,00	3961,00
2152	2722	7	E	1899	0	2722,00	0,00	2722,00	2722,00
2153	3870	7	E	2148	0	3870,00	0,00	3870,00	3870,00
2164	7879	7	E	2190	0	7879,00	0,00	7879,00	7879,00
2165	1 9000	7	E	2038	0	1 9000,00	0,00	1 9000,00	1 9000,00
2175	2644	7	E	1852	0	2644,00	0,00	2644,00	2644,00
2200	1399	7	E	2222	0	1399,00	0,00	1399,00	1399,00
2202	903	7	E	1852	0	903,00	0,00	903,00	903,00
2205	2865	7	E	2208	0	2865,00	0,00	2865,00	2865,00
2206	1675	7	E	1906	0	1675,00	0,00	1675,00	1675,00
2227	1330	14	E	2236	0	1330,00	0,00	1330,00	1330,00
2228	1300	14	E	1940	0	1300,00	0,00	1300,00	1300,00
2229	1330	14	E	1614	0	1330,00	0,00	1330,00	1330,00
2230	715	14	E	2212	0	715,00	0,00	715,00	715,00
2231	1764	14	E	2019	0	1764,00	0,00	1764,00	1764,00
2261	1491	7	E	2039	0	1491,00	0,00	1491,00	1491,00
2266	704	7	E	1982	0	704,00	0,00	704,00	704,00
2267	1947	7	E	1943	0	1947,00	0,00	1947,00	1947,00
2268	1400	7	E	2279	0	1400,00	0,00	1400,00	1400,00
2269	4620	7	E	2162	0	4620,00	0,00	4620,00	4620,00
2286	1660	14	E	2036	0	1660,00	0,00	1660,00	1660,00
2287	2355	7	E	2036	0	2355,00	0,00	2355,00	2355,00
2288	5330	7	E	2304	0	5330,00	0,00	5330,00	5330,00
2289	7450	7	E	1917	0	7450,00	0,00	7450,00	7450,00
2304	953	7	E	2119	0	953,00	0,00	953,00	953,00
2305	2290	7	E	2210	0	2290,00	0,00	2290,00	2290,00
2328	4154	7	E	2001	0	4154,00	0,00	4154,00	4154,00
2329	4600	7	E	1736	0	4600,00	0,00	4600,00	4600,00
2330	7000	7	E	2038	0	7000,00	0,00	7000,00	7000,00
2331	5656	7	E	1968	0	5656,00	0,00	5656,00	5656,00
2334	600	7	E	1744	0	600,00	0,00	600,00	600,00
2335	7403	7	E	1831	0	7403,00	0,00	7403,00	7403,00
2336	1 0485	7	E	1824	0	1 0485,00	0,00	1 0485,00	1 0485,00
2337	1424	14	E	1824	0	1424,00	0,00	1424,00	1424,00

Obec: Dolná Lehota

Okres: Brezno

Kat. územie: Dolná Lehota

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2350	3400	7	E	2240	0	3400,00	0,00	3400,00	3400,00
2354	1422	7	E	1844	0	1422,00	0,00	1422,00	1422,00
2369	4298	7	E	1729	0	4298,00	0,00	4298,00	4298,00
2370	8199	7	E	1689	0	8199,00	0,00	8199,00	8199,00
2375	2891	7	E	2266	0	2891,00	0,00	2891,00	2891,00
2376	1251	7	E	2125	0	1251,00	0,00	1251,00	1251,00
2403	5437	7	E	1706	0	5437,00	0,00	5437,00	5437,00
2413	800	7	E	1836	0	800,00	0,00	800,00	800,00
2414	830	7	E	2239	0	830,00	0,00	830,00	830,00
2416	703	7	E	1934	0	703,00	0,00	703,00	703,00
2428	1204	7	E	1850	0	1204,00	0,00	1204,00	1204,00
2433	7679	7	E	2014	0	7679,00	0,00	7679,00	7679,00
2467	6998	7	E	1781	0	6998,00	0,00	6998,00	6998,00
2469	3780	7	E	1896	0	3780,00	0,00	3780,00	3780,00
2470	3780	7	E	1656	0	3780,00	0,00	3780,00	3780,00
2471	7850	7	E	2009	0	7850,00	0,00	7850,00	7850,00
2472	5167	7	E	2319	0	5167,00	0,00	5167,00	5167,00
2473	2886	14	E	2319	0	2886,00	0,00	2886,00	2886,00
2474	2620	7	E	2279	0	2620,00	0,00	2620,00	2620,00
2482	409	7	E	1654	0	409,00	0,00	409,00	409,00
2483	990	7	E	2036	0	990,00	0,00	990,00	990,00
2484	5062	7	E	1820	0	5062,00	0,00	5062,00	5062,00
2485	5979	7	E	1979	0	5979,00	0,00	5979,00	5979,00
2497	569	7	E	2319	0	569,00	0,00	569,00	569,00
2500	1714	7	E	1680	0	1714,00	0,00	1714,00	1714,00
2504	1 4438	7	E	2087	0	1 4438,00	0,00	1 4438,00	1 4438,00
2509	2670	7	E	1715	0	2670,00	0,00	2670,00	2670,00
2527	3300	7	E	1762	0	3300,00	0,00	3300,00	3300,00
2528	433	7	E	2284	0	433,00	0,00	433,00	433,00
2529	600	7	E	1832	0	600,00	0,00	600,00	600,00
2530	2 0633	7	E	1706	0	2 0633,00	0,00	2 0633,00	2 0633,00
2544	1860	2	E	1706	0	1860,00	0,00	1860,00	1860,00
2553	5251	7	E	2093	0	5251,00	0,00	5251,00	5251,00
2554	1314	14	E	2093	0	1314,00	0,00	1314,00	1314,00
2555	1717	7	E	2282	0	1717,00	0,00	1717,00	1717,00
2556	683	14	E	2282	0	683,00	0,00	683,00	683,00
2558	755	14	E	1752	0	755,00	0,00	755,00	755,00
2559	2945	7	E	1752	0	2945,00	0,00	2945,00	2945,00
2560	2799	7	E	1787	0	2799,00	0,00	2799,00	2799,00
2561	901	14	E	1787	0	901,00	0,00	901,00	901,00

Obec: Dolná Lehota

Okres: Brezno

Kat. územie: Dolná Lehota

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2562	1445	7	E	2226	0	1445,00	0,00	1445,00	1445,00
2563	1823	7	E	1844	0	1823,00	0,00	1823,00	1823,00
2564	1780	7	E	1976	0	1780,00	0,00	1780,00	1780,00
2565	2000	7	E	1929	0	2000,00	0,00	2000,00	2000,00
2566	1100	7	E	1803	0	1100,00	0,00	1100,00	1100,00
2567	3840	7	E	2326	0	3840,00	0,00	3840,00	3840,00
2574	4506	7	E	1600	0	4506,00	0,00	4506,00	4506,00
2575	6337	7	E	2322	0	6337,00	0,00	4752,75	4752,75
2581	2600	14	E	2002	0	2600,00	0,00	2600,00	2600,00
2582	1200	7	E	2268	0	1200,00	0,00	1200,00	1200,00
2583	743	7	E	2169	0	743,00	0,00	743,00	743,00
2584	520	7	E	1720	0	520,00	0,00	520,00	520,00
2585	570	7	E	2281	0	570,00	0,00	570,00	570,00
2586	1500	7	E	1981	0	1500,00	0,00	1500,00	1500,00
2587	1600	7	E	2113	0	1600,00	0,00	1600,00	1600,00
2589	4500	7	E	1808	0	4500,00	0,00	4500,00	4500,00
2597	616	7	E	1997	0	616,00	0,00	616,00	616,00
2598	1050	7	E	2097	0	1050,00	0,00	1050,00	1050,00
2599	700	7	E	2150	0	700,00	0,00	700,00	700,00
2601	1710	7	E	1747	0	1710,00	0,00	1710,00	1710,00
2637	5469	14	E	1808	0	5469,00	0,00	5469,00	5469,00
2813	9383	7	E	2068	0	9383,00	0,00	9383,00	9383,00
3159	6335	7	E	1693	0	6335,00	0,00	4235,00	4235,00
3163	1210	7	E	2292	0	1210,00	0,00	1210,00	1210,00
3164	1200	7	E	1902	0	1200,00	0,00	1200,00	1200,00
3165	1517	7	E	1748	0	1517,00	0,00	1517,00	1517,00
3166	2005	7	E	2168	0	2005,00	0,00	2005,00	2005,00
3167	2673	7	E	1714	0	2673,00	0,00	2673,00	2673,00
3172	2050	7	E	1618	0	2050,00	0,00	2050,00	2050,00
3173	1690	7	E	1594	0	1690,00	0,00	1690,00	1690,00
3516	1130	2	E	2275	0	1130,00	0,00	1130,00	1130,00
3528	2000	2	E	2038	0	2000,00	0,00	2000,00	2000,00
3529	2270	2	E	1736	0	2270,00	0,00	2270,00	2270,00
3530	4216	2	E	2193	0	4216,00	4216,00	0,00	4216,00
3690	1607	7	E	2087	0	1607,00	0,00	1607,00	1607,00
3697	5446	7	E	1596	0	5446,00	0,00	5446,00	5446,00
3699	500	2	E	2193	0	500,00	500,00	0,00	500,00
3719	2410	2	E	2004	0	2410,00	0,00	2410,00	2410,00
3746	1420	2	E	1936	0	1420,00	0,00	1420,00	1420,00
3750	4946	2	E	1925	0	4946,00	0,00	4946,00	4946,00

Obec: Dolná Lehota

Okres: Brezno

Kat. územie: Dolná Lehota

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3752	1400	2	E	1827	0	1400,00	0,00	1400,00	1400,00
3753	1200	2	E	1618	0	1200,00	0,00	1200,00	1200,00
3754	840	2	E	1715	0	840,00	0,00	840,00	840,00
3755	1192	2	E	2254	0	1192,00	0,00	1192,00	1192,00
3756	1183	2	E	2085	0	1183,00	0,00	1183,00	1183,00
3763	636	2	E	1555	0	636,00	0,00	636,00	636,00
3807	1300	2	E	1642	0	1300,00	0,00	1300,00	1300,00
3808	450	2	E	1950	0	450,00	0,00	450,00	450,00
3820	1227	2	E	2338	0	1227,00	0,00	1227,00	1227,00
3821	2527	2	E	2193	0	2527,00	2527,00	0,00	2527,00
3824	1200	2	E	1602	0	1200,00	0,00	1200,00	1200,00
3825	745	2	E	2178	0	745,00	0,00	745,00	745,00
3826	745	2	E	2151	0	745,00	0,00	745,00	745,00
3831	2426	2	E	2193	0	2426,00	2426,00	0,00	2426,00
3832	535	2	E	2302	0	535,00	0,00	535,00	535,00
3836	537	2	E	1693	0	537,00	0,00	358,99	358,99
3847	3351	2	E	2110	0	3351,00	0,00	3351,00	3351,00
3848	1299	2	E	1775	0	1299,00	0,00	1299,00	1299,00
3849	731	2	E	1767	0	731,00	0,00	731,00	731,00
3857	1100	2	E	1777	0	1100,00	0,00	1100,00	1100,00
3858	850	2	E	1856	0	850,00	0,00	850,00	850,00
3859	790	2	E	2196	0	790,00	0,00	790,00	790,00
3860	1850	2	E	1669	0	1850,00	0,00	1850,00	1850,00
3861	2000	2	E	1874	0	2000,00	0,00	2000,00	2000,00
3862	1850	2	E	2068	0	1850,00	0,00	1850,00	1850,00
3883	1906	2	E	1630	0	1906,00	0,00	1906,00	1906,00
3884	794	2	E	2123	0	794,00	0,00	794,00	794,00
3885	1400	2	E	1933	0	1400,00	0,00	1400,00	1400,00
3886	5300	2	E	1602	0	5300,00	0,00	5300,00	5300,00
3888	1241	2	E	2217	0	1241,00	0,00	1241,00	1241,00
3889	1499	2	E	1785	0	1499,00	0,00	1499,00	1499,00
3890	1500	2	E	1757	0	1500,00	0,00	1500,00	1500,00
3899	460	2	E	1628	0	460,00	0,00	460,00	460,00
3904	4050	2	E	1791	0	4050,00	0,00	4050,00	4050,00
3905	2086	2	E	1625	0	2086,00	0,00	2086,00	2086,00
3906	820	2	E	1737	0	820,00	0,00	820,00	820,00
3932	3400	7	E	1738	0	3400,00	0,00	3400,00	3400,00
3934	1 0134	7	E	1596	0	1 0134,00	0,00	1 0134,00	1 0134,00
3935	3800	7	E	1956	0	3800,00	0,00	3800,00	3800,00
3936	3799	7	E	2272	0	3799,00	0,00	3799,00	3799,00

Obec: Dolná Lehota

Okres: Brezno

Kat. územie: Dolná Lehota

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3937	3600	7	E	2105	0	3600,00	0,00	3600,00	3600,00
3938	3608	7	E	2224	0	3608,00	0,00	3608,00	3608,00
3939	2990	7	E	1794	0	2990,00	0,00	2990,00	2990,00
3940	2799	7	E	2260	0	2799,00	0,00	2799,00	2799,00
3941	2700	7	E	1750	0	2700,00	0,00	2700,00	2700,00
3942	2100	7	E	2171	0	2100,00	0,00	2100,00	2100,00
3943	2170	7	E	1861	0	2170,00	0,00	2170,00	2170,00
3944	2185	7	E	1978	0	2185,00	0,00	2185,00	2185,00
3945	1774	7	E	2106	0	1774,00	0,00	1774,00	1774,00
3946	830	7	E	2092	0	830,00	0,00	830,00	830,00
3947	2138	7	E	1820	0	2138,00	0,00	2138,00	2138,00
3948	798	7	E	1537	0	798,00	0,00	7,00	7,00
3949	1300	7	E	2371	0	1300,00	0,00	326,00	326,00
3967	1504	7	E	2011	0	1504,00	0,00	1504,00	1504,00
3980	1343	7	E	2032	0	1343,00	0,00	1343,00	1343,00
3981	1399	7	E	1893	0	1399,00	0,00	1399,00	1399,00
3983	1791	7	E	1683	0	1791,00	0,00	1791,00	1791,00
3992	840	7	E	2001	0	840,00	0,00	840,00	840,00
3993	1468	7	E	1579	0	1468,00	0,00	1468,00	1468,00
3997	400	7	E	2150	0	400,00	0,00	400,00	400,00
3998	560	7	E	2127	0	560,00	0,00	560,00	560,00
3999	540	7	E	2154	0	540,00	0,00	540,00	540,00
4000	620	7	E	2027	0	620,00	0,00	620,00	620,00
4004	1400	7	E	2308	0	1400,00	0,00	1400,00	1400,00
4005	750	7	E	1898	0	750,00	0,00	750,00	750,00
4006	1250	7	E	1892	0	1250,00	0,00	1250,00	1250,00
4007	469	7	E	1616	0	469,00	0,00	469,00	469,00
4008	410	7	E	2312	0	410,00	0,00	410,00	410,00
4019	2300	7	E	1689	0	2300,00	0,00	2300,00	2300,00
4020	2200	7	E	2311	0	2200,00	0,00	2200,00	2200,00
4022	1700	7	E	2128	0	1700,00	0,00	1700,00	1700,00
4023	954	7	E	2366	0	954,00	0,00	954,00	954,00
4026	3359	14	E	2193	0	3359,00	3359,00	0,00	3359,00
4065	795	7	E	2078	0	795,00	0,00	795,00	795,00
4068	836	7	E	1818	0	836,00	0,00	836,00	836,00
4069	791	7	E	2263	0	791,00	0,00	791,00	791,00
4070	2092	14	E	2263	0	2092,00	0,00	2092,00	2092,00
4071	1866	14	E	2063	0	1866,00	0,00	1866,00	1866,00
4072	1016	7	E	2063	0	1016,00	0,00	1016,00	1016,00
4092	1200	14	E	2240	0	1200,00	0,00	1200,00	1200,00

Obec: Dolná Lehota

Okres: Brezno

Kat. územie: Dolná Lehota

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4093	500	14	E	2027	0	500,00	0,00	500,00	500,00
4094	1600	14	E	1948	0	1600,00	0,00	1600,00	1600,00
4095	1328	14	E	1929	0	1328,00	0,00	1328,00	1328,00

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Dolná Lehota

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	7 3772	45	9669	6 3925	7 3594
trvalý trávny porast	52 0440	175	5188	50 6968	51 2156
zastavaná plocha a nádvorie	1 7268	3		4402	4402
ostatná plocha	11 5390	60	5353	11 0037	11 5390
Spolu: 4	72 6870	283	2 0210	68 5332	70 5542

Celkom za nájomnú zmluvu č. 00180/2019-PNZ -P40023/19.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	7 3772	45	9669	6 3925	7 3594
trvalý trávny porast	52 0440	175	5188	50 6968	51 2156
zastavaná plocha a nádvorie	1 7268	3		4402	4402
ostatná plocha	11 5390	60	5353	11 0037	11 5390
Spolu: 4	72 6870	283	2 0210	68 5332	70 5542

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č. 00180/2019-PNZ -P40023/19.00

Z23

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €
Dolná Lehota	a	op	712,1490	0,9669	6,3925	688,58	4 552,41
Dolná Lehota	a	ttp	224,7096	1,0541	61,7005	236,87	13 864,70
spolu				2,0210	68,0930	925,45	18 417,11

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €
Dolná Lehota	a	zp	258,2985	0,0000	0,4402	0,00	113,70
spolu				0,0000	0,4402	0,00	113,70

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	70,1140	19 342,56
zastavaná plocha	0,4402	113,70
spolu	70,5542	19 456,26

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov